



**ОКРУЖНАЯ КОМИССИЯ
ПО ПРЕСЕЧЕНИЮ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО
ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ**

125362, Москва, Свободы ул., д.13/2

Тел.:(495) 490-42-39

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ
№ 02/25 от 14.02.2025**

20. Адрес: улица Таллинская д.12

Наименование: гараж ракушка

Застройщик: не выявлен

Площадь объекта: 14 кв.м

Площадь пятна застройки: 14 кв.м

Район: Строгино

Основание: акт управы района от 31.01.2025 № 35/24

На территории земельного участка по адресу: улица Таллинская д.12 размещен объект, не являющийся объектом капитального строительства: гараж ракушка. Площадь объекта, не являющегося объектом капитального строительства 14 кв.м. В настоящее время документы, являющиеся основанием для размещения указанного объекта, отсутствуют. Правообладатель не выявлен. Согласно информации Департамента городского имущества города Москвы от 04.02.2025 № ДГИ-ЭГР-2762/25-1 (с приложением уведомлений), предоставленной в управу района, ранее заключенный договор аренды земельного участка от 15.07.2008 № М-08-507521, расторгнут и прекращает свое действие с 18.02.2025, о чем внесена соответствующая информация в базу данных Департамента.

Комиссия единогласно решила:

1. Признать, что объект размещен в отсутствие документов, являющихся основанием для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

2. Управе района совместно с ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» получить необходимые документы, пропуска для выполнения демонтажа и осуществить согласование проведения работ со всеми заинтересованными сторонами.

3. ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» совместно с управой района Строгино, руководствуясь п. 7.2.1 приложения № 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», в установленном порядке демонтировать незаконно размещенные объекты.

4. Управе района Строгино:



4.1. В течение 5 рабочих дней после демонтажа и перемещения ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО» незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства представить в префектуру Северо-Западного административного округа города Москвы подписанный Акт о демонтаже незаконно размещенного объекта с актуальными цветными фотографиями.

4.2. В течение 3 рабочих дней с даты принятия решения Окружной комиссией обеспечить размещение в средствах массовой информации, на официальном сайте управы района, на досках объявлений и в других возможных информационных ресурсах Северо-Западного административного округа города Москвы, а также непосредственно на объектах информации в соответствии с п.7.5.1-7.5.3 постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

5. Необходимость выполнения благоустройства после демонтажа силами ГБУ «Автомобильные дороги СЗАО»: не требуется.

6. Контроль за выполнением принятых решений возложить на секретаря Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Северо-Западного административного округа города Москвы.

Верно:

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



М.А.Смирнов